



LE 30/03/2017

PRESTATIONS ET HONORAIRES GERANCE

1 bis, rue Notre-Dame - C5 30006
06414 CANNES CEDEX

Tel. 04 93 39 17 76
Fax. 04 93 39 14 69
www.cabinetbruno.com

PRIX TTC

- Locaux habitation	6 à 12 % des encaissements
- Locaux commerciaux	6 à 12 % des encaissements
- Immeuble	6 à 12 % des encaissements
- Vacation	80 Euros
- Renouvellement Baux commerciaux 0,80 % du loyer de la période HT avec un minimum de et un maximum de	400 € HT 3 000 € HT
- Renouvellement Baux habitation	100 € HT
- Gérance avec garantie des paiements des loyers impayés et détériorations immobilières	+ 2,60 %
- Prise en charge d'un dossier	Gratuit
- Clôture d'un dossier	80 €
- Autres	Etat préparatoire à la déclaration d'impôts 50 €
- Travaux Hors Gestion courante	3,60 % du montant des travaux jusqu'à 15 000 € 2,40 % au delà

PRESTATIONS ET HONORAIRES VENTES

PRIX TTC

- Appartements / Maisons	6 à 8 % du prix de vente
- Terrains	8 % du prix de vente
- Fonds de commerce	8 % du prix de vente
- Locaux commerciaux (murs)	6 à 8 % du prix de vente
- Parts sociales SCI	8 % du prix de vente
- En cas de réalisation d'une transaction sur un mandat issu d'une délégation, le barème applicable est celui de l'agence mandataire	

PRESTATIONS COMPLETES ET HONORAIRES LOCATIONS

PRIX TTC

- A usage d'habitation loi 89	Visite, dossier et bail : 20 €/m ² Etat des lieux 6 €/m ²
- A usage professionnel ou autres habitations	2 Mois de loyers avec un minimum de 800 €
- A usage commercial	2 Mois de loyers avec un minimum de 1 000 €
- Meublées	15 % du loyer de la période avec un minimum de 200 €
- Garages	200 €

